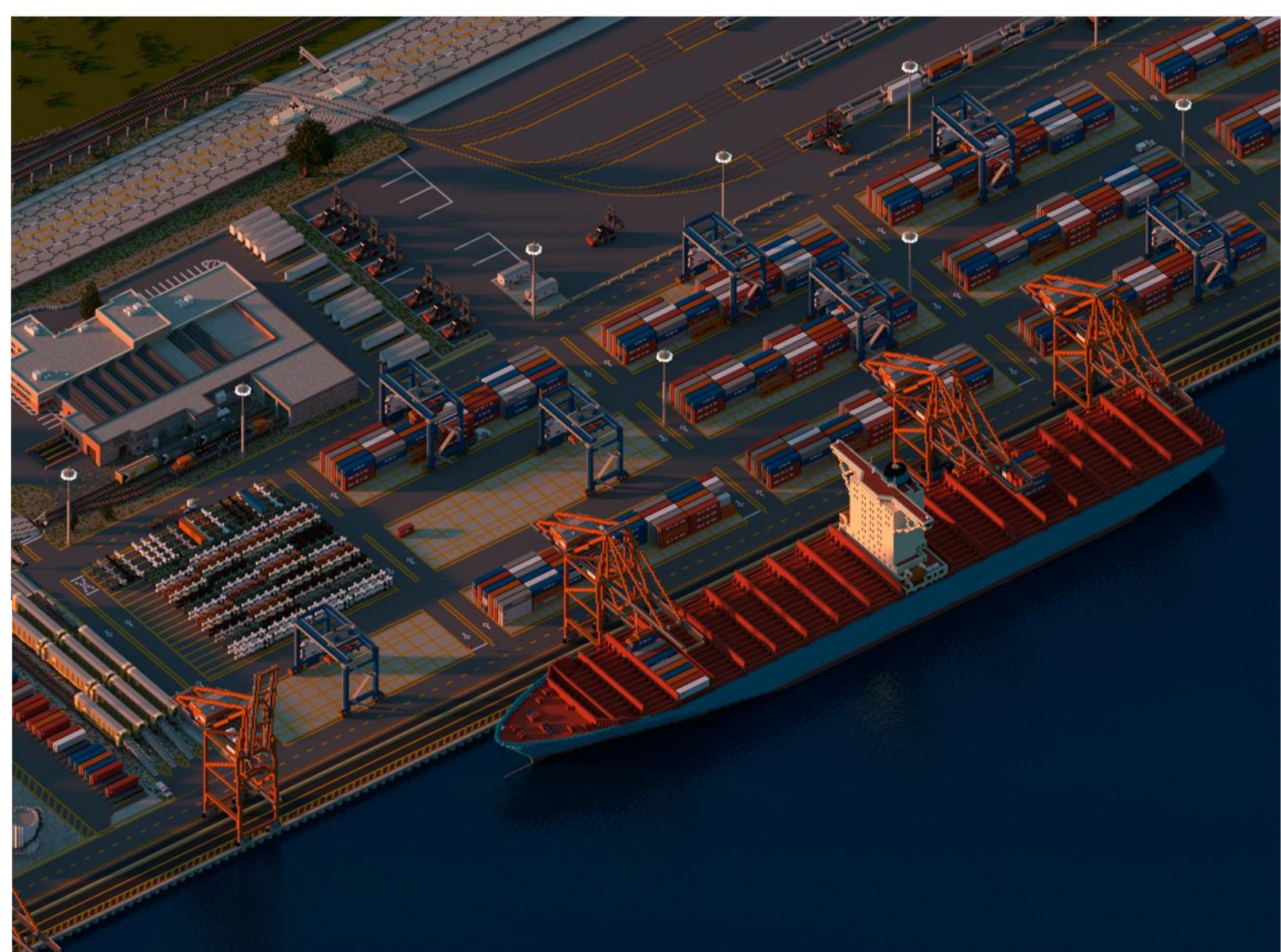




Área de Negocios | Consultoría Proyectos Logísticos y Portuarios



Señores
Presente

De nuestra consideración:

Marítimo Portuario Consultora SPA tiene el agrado de presentar a vuestra consideración nuestra oferta de servicios profesionales para la realización de estudios, proyectos y obras del ámbito general de la cadena logística del comercio exterior.

Destacamos que nuestra firma posee un amplio conocimiento teórico, profesional y una probada experiencia de 25 años en los negocios en que están insertos las Empresas Navieras, Empresas Portuarias, Operadores de Terminales, Concesionarios y Empresas de Servicios Logísticos, como en las actividades de las instancias Ministeriales del sector y la industria, a las que hemos desarrollado consultorías, asesorías y proyectos.

Este sello que nos caracteriza nos permite brindar servicios de excelencia, con fuerte compromiso con el cumplimiento de los alcances de los Contratos, para la obtención de soluciones efectivas, acorde al cliente.

Deseamos transmitir la importancia que nuestra firma le asigna a la posibilidad de brindarle nuestros servicios profesionales y esperamos poder contribuir con nuestra experiencia al logro de sus objetivos

Quedamos a vuestra disposición para los efectos que considere convenientes.

Se despide atentamente,



Oscar Ramírez V.

Gerente de Proyectos Logísticos y Portuarios
Grupo Empresas Marítimo Portuario

www.maritimoportuario.cl

Área de Negocios | Consultoría



Para mayor información, favor visitar:
www.maritimoportuario.cl

Descripción | Proyectos Logísticos y Portuarios

Planificación y Desarrollo Portuario

- Estudios de desarrollo conceptual y de factibilidad técnica y económica para proyectos de soluciones portuarias.
- Desarrollo de Modelos de Simulación computacional.
- Auditoría de gestión económica y gestión Operacional.

Desarrollo de Modelos de Negocios Portuarios.

- Desarrollo de Matriz de Riesgos.
- Estudios de Mercado y análisis de Oferta de infraestructura y Demanda Portuaria.
- Alternativas de Financiamiento y Modelos Financieros.
- Evaluación Privada y Social de Proyectos.
- Estudios tarifarios.

Estudios de Capacidad y Desarrollo de Terminales Portuario y Terrestres.

- Análisis de Productividad y dimensionamiento de factores críticos.
- Diseño e Implementación de layouts y modelos de ocupación de instalaciones.
- Desarrollo y actualización de Planes Maestros Portuarios y Calendario Referencial de inversiones.

Desarrollo de Modelos de Licitación y Concesionamiento de Puertos.

- Definición de Memorias explicativas y Preparación de bases y procesos.
- Diseño y determinación de variables y estructura de concesionamiento.
- Definiciones normativo-reglamentarias.
- Identificación de Potenciales oferentes nacionales e internacionales.

Estudios e implementación de procesos Operacionales Marítimo-Portuarios.

- Modelación operacional (Equipos, Tecnología, Recursos).
- Optimización e implementación de Procesos Operativos de Planificación y Control.
- Puesta en Servicio; Incorporación y marcha blanca.
- Reformulación de proyectos logísticos e implementación de soluciones.

Estructuración Logística Portuaria, accesos, conectividad y terminales intermodales.

- Análisis y definición de layouts y capacidad de Accesos Portuarios.
- Estudios y diseños de emplazamientos y layout de Terminales intermodales intermedios y portuarios.
Análisis Conceptual, de Perfil y de Prefactibilidad de diseño de trazados ferroviarios y viales, así como de operaciones logísticas relacionadas con terminales multimodales y puertos.
- Desarrollo de proyectos de instalaciones y funcionamiento de Zonas de Apoyo Logístico Portuario.
- Implementación de instalaciones para servicios de distribución y conectividad intermodal.

Planificación, Gestión y Desarrollo de Operaciones Logísticas.

- Levantamiento de procesos operacionales.
- Definiciones de trazabilidad logística inland.
- Definición y optimización de procesos operativos, servicios y control de flujos en Terminales Intermodales y Zonas de Apoyo Logístico (ZAL).
- Estudios logísticos y servicios para generación de valor agregado.
- Diseño de plataformas PCS.

Gestión Movimiento y transporte de Carga.

- Diseño e innovación logística según tipos de carga y servicios.
- Diseño de servicios y transporte vial y ferroviario de carga.
- Carga de Proyectos y extra pesadas o extra dimensionada.
- Costos de servicios y alternativos.
- Servicio tipo “Puerta a Puerta” y operaciones de distribución de cargas.



Para mayor información, favor visitar:
www.maritimoportuario.cl

Experiencia | Principales proyectos logísticos realizados

PuertoValparaíso

Modelo de Negocio Terminal 3 Yolanda. Puerto Valparaíso (EPV).

Características: Definir el Modelo de Negocio en la ejecución de las dos fases del proyecto, tanto para el frente de atraque como para las obras de abrigo. Análisis para el establecimiento de fundamentos económicos ante posibles consultas al Tribunal de Defensa de Libre Competencia (TDLC).

Fecha de término: Octubre 2017



Análisis de la capacidad operativa portuaria nacional y requerimientos para maniobras de atraque y desatraque. Sistema de Empresas Públicas - SEP

Características: Caracterizar para el conjunto de 9 puertos de uso público previamente identificados, las operaciones de maniobras de atraque y desatraque y su impacto en la capacidad de atención de naves, incluye Cierres de Puerto.

Fecha de término: Octubre 2017



Estudio de análisis comparado de modelos de servicio de apoyo a la navegación: pilotaje, practicaje, remolcadores, faros y balizas. Sistema de Empresas Públicas - SEP

Características: Realizar un análisis comparado de modelos de servicios de apoyo a la navegación en las maniobras realizadas en los puertos nacionales y en los puertos extranjeros de Callao, Buenaventura, Balboa, Filadelfia y Amberes.

Fecha de término: Septiembre 2017.



Evaluación de desarrollo de Terminal de pasajeros nacionales e internacionales y carga regional vía concesión. Empresa Portuaria Puerto Montt.

Características: Determinar la viabilidad técnica y económica para desarrollar un proyecto de Terminal de Pasajeros nacionales e internacionales y Carga Regional vía concesión. Empormontt

Fecha de realización: Años 2016, 2017.

PuertoValparaíso



Homologación de Ingeniería de los proyectos de “Puerto de Gran Escala”.

Características: Homologación de proyectos de puerto de Gran Escala EPV y EPSA.

Fecha de realización: Años 2014, 2015



Barreras existentes para el desarrollo del cabotaje regional

Características: Levantamiento e identificación de condicionantes que afectan a las actividades logísticas desarrolladas por los asociados de Armasur.

Fecha de realización: Año 2013.



Análisis Concesión Camanchaca en Empresa Portuaria de Iquique.

Características: Consultoría en la cual se analizó el contrato de concesión con Empresa Portuaria de Iquique, para luego analizar los procesos desde el punto de vista operacional, estructural, operativo y tarifaria, junto con los procesos logísticos y de conectividad.

Fecha de término: Diciembre 2013

PuertoValparaíso



Consultoría para homologación de ingeniería de proyectos para “Puerto de Gran Escala”.

Características: Contraparte puerto Gran Escala.

Fecha de término: Diciembre 2012



Zona de Extensión de Actividad Portuaria (ZEAP Arica).

Características: Desarrollo Layout, Plan de Negocios (ZEAP).

Fecha de término: Junio 2012



Identificación de alternativas para el emplazamiento de un outerport en la macrozona central de Chile.

Características: Se definió mejores lugares para emplazar un futuro PGE en la zona central de Chile.

Fecha de término: Agosto 2011



Servicio: Estudio de Modelo de Negocios para la licitación del Terminal Prat y Mardones.

Características: Modelo Negocios y de Concesionamiento para licitación del Terminal Prat y Mardones. Empresa Portuaria Austral.

Fecha de término: Diciembre 2009

PuertoValparaíso



Proyecciones de Capacidad y Demanda de los puertos de San Antonio y Valparaíso para el año 2030.

Características: Estudio sobre proyecciones de capacidad y ocupación de los puertos de San Antonio y Valparaíso hasta el año 2030.

Fecha de término: Diciembre 2008



Desarrollo de modelo de negocios ZEAL.

Características: Estudio de oferta y demanda. Desarrollo de la oferta técnica y de la oferta económica. Puesta en marcha blanca.

Fechas de realización: Años 2007, 2008 y 2009.

Equipo de trabajo

Oscar Ramírez Vergara

Gerente de Proyectos Portuarios y Logísticos

Ingeniero de Transportes, Pontificia Universidad Católica de Valparaíso

M: oramirez@maritimoportuario.cl

Ernesto Jaque Riveros

Área de Estudios e Investigación

Ingeniero de Transportes, Pontificia Universidad Católica de Valparaíso

M: ejaque@maritimoportuario.cl

Nicolás Díaz Pinto Aguilar

Área de Desarrollo

Ingeniero Comercial e Ingeniero Civil Industrial, Universidad Adolfo Ibáñez

M: ndiazpinto@maritimoportuario.cl

Asesores externos

Para el desarrollo de sus Proyectos MP cuenta con el respaldo de una amplia gama de reconocidos Profesionales , Especialistas , Académicos y Expertos, como Asesores Externos en materias estratégicas, tecnológicas, legales, ambientales, informáticas y otras.

Grupo Empresas Marítimo Portuario

Perfil de la empresa.

“Somos una empresa dedicada a la Consultoría, Ingeniería y Desarrollo de Proyectos Logísticos y Marítimos- Portuarios, contamos con una sólida formación técnica y un equipo profesional multidisciplinario con alta experiencia en gestión operativa y desarrollo en el área, lo que nos permite proveer un servicio de excelencia durante la planificación y su ejecución, entregando soluciones efectivas y de valor a los requerimientos específicos de nuestros clientes”.

Áreas de Negocio de la Empresa.



+ Consultoría

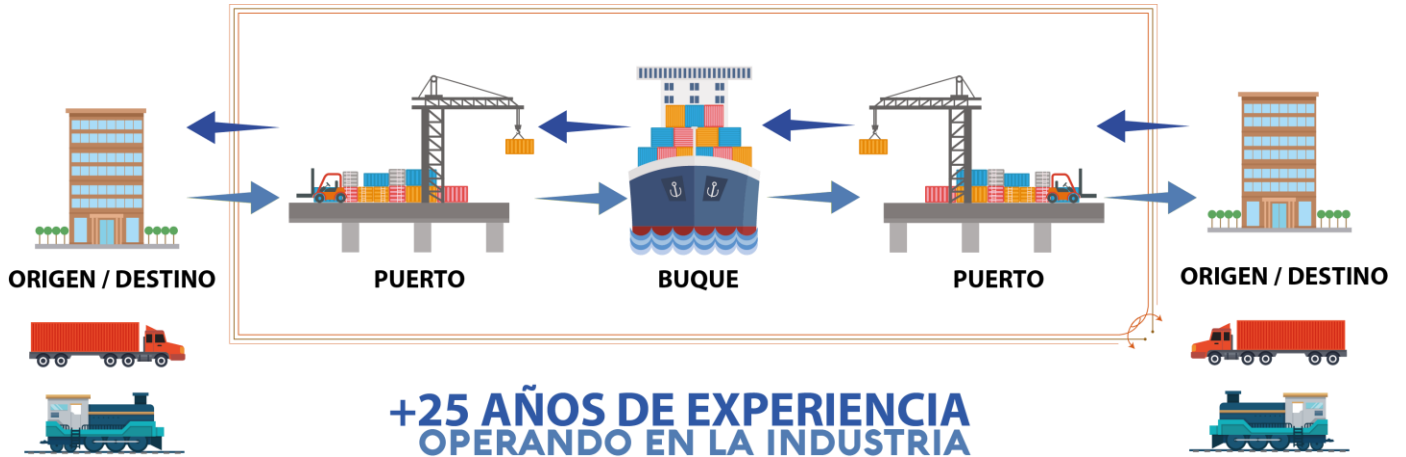


+ Ingeniería



+ Comunicaciones

Trazabilidad de nuestros servicios.



Nuestro sello





Oficina Santiago

Los Militares 5885 of. 205 Las Condes, Santiago.

Teléfono: (+56 2) 2896 3340

Oficina Viña del Mar

1 Poniente 123, Oficina 601, Viña del Mar

Teléfono: (+56 32) 215 7121

www.maritimoportuario.cl